

Documento d'identità dell'immobile

Data ____/____/____

Tipologia: **AppartamentoRustici|CasaleVille** **Uffici & Commerciale**

DATI PROPRIETA'

Persona Fisica

____ C.F. ____ nata/o a ____
____ (____) il ____ tel. ____/____ domiciliato
nel Comune di ____ via / piazza ____ n. ____
e-mail ____ dir. proprietà ____

____ C.F. ____ nata/o a ____
____ (____) il ____ tel. ____/____ domiciliato
nel Comune di ____ via / piazza ____ n. ____
e-mail ____ diritti proprietà ____

Società

Intestazione _____ P. IVA _____

Sede legale _____

Amministratore _____

e-mail _____

diritti di proprietà _____

Persona di riferimento –detentore chiavi

____ tel. ____/____ cell. _____ e-mail _____

Anno di acquisto: _____

DENOMINAZIONE

PROPRIETA' _____

UBICAZIONE: COMUNE _____ **FRAZIONE** _____

DISTANZA DAL CENTRO _____ **STRADA BIANCA MT.** _____

DESCRIZIONE DETTAGLIATA

Superficie complessiva dell'immobile _____

Piano seminterratoSup. _____

Elenco vani _____

Piano terraSup. _____

Elenco vani _____

Piano primoSup. _____

Elenco vani _____

Piano secondoSup. _____

Elenco vani _____

Annessi/Dependance

Piscina sì no _____ dimensioni

materiali/rifiniture _____

Condizioni e finiture del fabbricato principale

Facciate esterne: _____

Anno di riferimento _____

Pavimentazione

_____ Anno di
riferimento _____

Solai _____ Anno di

rifacimento _____

Tetto _____ Anno di

rifacimento _____

Infissi _____ Anno di

rifacimento _____

Bagni e

Cucina _____ Anno di

rifacimento _____

Approvvigionamento idrico: Acquedotto Pozzo Cisterna mc./l.

Anno di rifacimento _____

Sistema di riscaldamento: _____

Anno di rifacimento _____

Tipo caldaia _____

Anno di acquisto _____ Ultima verifica _____

Impianto elettrico: _____ presente _____ a norma
_____ non presente: distanza cabina mt. _____

Presenza di antenne, viadotti, _____

Terreno: Superficie totale _____
di cui _____

Telefono: sì no Copertura a.d.s.l. sì no

Tecnico di fiducia incaricato dal cliente: _____

**Eventuali Vincoli sulla proprietà (servitù, vincoli urbanistici,
ect.....)** _____

Introiti annuali derivanti da affitti –vendite prodotti e altro:

Pregi della proprietà:

Difetti della proprietà:

Prezzo richiesto dal proprietarioEuro _____

Tipo di mandato:

Durata del Mandato: dal _____ / al _____